



Private sector to lead IBS

Nanyang Siang Pau

26 Jul 2017

National

B4

Chinese

N/A

Daily



副首相:广泛采用技术 应私人领域主导IBS

(吉隆坡 25 日讯) 执行工业建筑系统技术 (IBS) 高阶委员会今日考虑建筑业发展局 (CIDB) 的数项建议, 包括扩大地方政府的权限, 以执行工业建筑系统技术政策, 提升工业建筑系统技术的采用。

副首相拿督斯里阿末扎希博士今日主持执行工业建筑系统技术高阶委员会会议后发文告表示, 该会也将探讨现有的房屋买卖合同, 以缩减房屋兴建的期限及减少政府工程雇用不熟练的员工。

他说, 采用工业建筑系统技术必须由私人建筑领域主导, 才能广泛的采用, 因为私人领域涉及的建筑业价值与数量比较大与多。

“依据 2015 年的统计, 私人建筑总值高达 1110 亿令吉, 涉及的工程共 5393 项, 占了大马全部工程的 82%。”

他说, 公共领域的工程总

值是 240 亿令吉, 共 1822 项。

“在 2016 年, 私人的工程计划总值是 1263 亿令吉, 占了国内全部工程的 72% 或 4851 项, 而公共领域的工程是 1696 项 (28%), 总值为 500 亿令吉。”

缩减完工期限

他说, 工业建筑系统技术缩减完成工程的期限, 让发展商能够更快出售房屋或建筑物。

“采用工业建筑系统技术也能够提高 2.5 倍的生产力, 让建筑工人增加收入, 在 2020 年可以达到 1 万 6500 美元 (7 万令吉) 的收入。”

他说, 依据建筑业发展局的记录, 大型计划采用工业建筑系统技术兴建的建筑物包括国油双峰塔、吉隆坡综合总站、武吉加里尔体育场及吉隆坡国际机场等。

