



Persatuan Pemaju Hartanah Dan Perumahan Malaysia  
马来西亚房地产发展商会  
Real Estate And Housing Developers' Association Malaysia  
"Towards Sustainable Development"  
Responsive | Respected | Responsible | Relevant

**MEMBERS' CIRCULAR 4/2016**

To : All REHDA Members

From : Ir Tiah Oon Ling  
Secretary General

Cc : REHDA Branch Chairmen  
REHDA Branch Secretariats

Date : 12 August 2016

RE : **Enforcement of SPAN's Guidelines for Upgrading of Public Sewerage System Procedure and Application of Sewerage Capital Contribution (SCC) Offset**

---

Dear Fellow Members,

We would like to bring to your attention that the Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara (SPAN) has approved the new guidelines for upgrading of public sewerage and application of Sewerage Capital Contribution (SCC) Offset effective **1 August 2016**.

Attached herewith is a copy of the letter from SPAN dated 5 August 2016 informing the matter for your kind reference. The guidelines and procedure for upgrading of public sewerage system, application of Sewerage Capital Contribution (SCC) Offset for Developer and format for Bank Guarantee are available at the following link:

- <http://www.span.gov.my/index.php/en/guidelines-for-upgrading-of-public-sewerage-system-procedure-and-application-of-sewerage-capital-contribution-scc-offset>

Thank you.

Yours sincerely

**REAL ESTATE & HOUSING DEVELOPERS' ASSOCIATION MALAYSIA**



**IR TIAH OON LING**  
**SECRETARY GENERAL**



**SURUHANJAYA PERKHIDMATAN AIR NEGARA**  
(NATIONAL WATER SERVICES COMMISSION)  
Aras Bawah & Aras Satu  
Prima Avenue, Blok 3510  
Jalan Teknokrat 6,  
63000 Cyberjaya,  
Selangor Darul Ehsan, Malaysia.

Telefon : (603) 8317 9333/4/5.  
Faks : (603) 8317 9336/9  
Laman Web : [www.span.gov.my](http://www.span.gov.my)

Ruj. Kami : SPAN/JKP/ISTDI/5/4Jhd... (17)  
Tarikh : 5 Ogos 2016

**SEGERA DENGAN FAKS DAN EMEL**

Datuk Seri FD Iskandar Bin Tan Sri Dato' Mohamed Mansor  
Presiden  
Persatuan Pemaju Hartanah Dan Perumahan Malaysia (REHDA)  
Wisma REHDA  
No. 2C, Jalan SS5D/6  
Kelana Jaya  
47301 Petaling Jaya  
**SELANGOR DARUL EHSAN**

e-mel : [secretariat@rehda.com](mailto:secretariat@rehda.com)  
Faks : 03-7803 5285

YBhg Datuk Seri,

**PENGUATKUASAAN PEMAKAIAN GARIS PANDUAN PROSEDUR  
PENAIKTARAFAN DAN PERMOHONAN OFFSET KUMPULAN WANG  
SUMBANGAN MODAL PEMBETUNGAN (KWSMP)**

- Garis Panduan Prosedur Penaiktarafan Sistem Pembetungan Awam kepada Pemaju (Pemohon)
- Garis Panduan Permohonan *Offset* KWSMP kepada Pemaju (Pemohon)
- Format Jaminan Bank Kumpulan Wang Sumbangan Modal Pembetungan (KWSMP)

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Untuk makluman pihak YBhg Datuk Seri, SPAN pada 29hb Jun 2016 telah meluluskan penggunaan Garis Panduan terbaru bagi Prosedur Penaiktarafan Sistem Pembetungan dan pemprosesan Permohonan *Offset* KWSMP. Pemakaian garis panduan ini akan mula dikuatkuasakan pada **1 OGOS 2016** bagi semua permohonan yang melibatkan kerja menaiktaraf sistem pembetungan awam dan permohonan *offset* KWSMP.

3. Disertakan bersama-sama ini sesalinan Garis Panduan dan Format Jaminan Bank KWSMP yang telah diluluskan untuk rujukan dan panduan pemohon. Garis

**PENGUATKUASAAN PEMAKAIAN GARIS PANDUAN PROSEDUR PENAIKTARAFAN DAN PERMOHONAN  
OFFSET KUMPULAN WANG SUMBANGAN MODAL PEMBETUNGAN (KWSMP)**

---

Panduan dan Format Jaminan Bank ini juga boleh didapati di laman web SPAN di [www.span.gov.my](http://www.span.gov.my).

Kerjasama pihak YBhg Datuk Seri adalah amat dialukan dan didahului dengan ucapan terima kasih

Sekian



**(LEOW PEEN FONG)**

Ketua Pegawai Operasi

Suruhanjaya Perkhidmatan Negara

PNN/ MRM 04/09/2016

**Edaran Dalaman:**

- YBhg Dato' Ketua Pegawai Eksekutif SPAN
- Pengarah Eksekutif, Jabatan Kawal Selia Pembetulan, SPAN
- Pengarah Bahagian Standard Teknikal dan Pematuhan, JKP, SPAN
- Pengarah Bahagian Perancangan dan Kawalan Tadahan, JKP, SPAN