

| | |
|------------|-------------------------|
| Headline | Sistem IBS paling cekap |
| MediaTitle | Harian Metro |
| Date | 24 Jun 2015 |
| Section | Setempat |
| Page No | 17 |
| Language | Malay |
| Journalist | Muhd Izawan Baharin |
| Frequency | Daily |



Sistem IBS paling cekap

■ Teknologi jimat masa, dapat selesai masalah kebergantungan buruh asing

Oleh Muhd Izawan Baharin, Nazarali Saeril, Amir Abd Hamid dan Muhammad Saufi Hassan

Persepsi segelintir pemaju pembinaan bahawa penggunaan Sistem Binaan Industri (IBS) memerlukan kos mahal tidak tepat jika dibandingkan dengan tempoh singkat projek itu disiapkan.

Timbalan Ketua Kluster Teknologi, Kejuruteraan dan Alam Bina Prof Datuk Dr Mahyuddin Ramli berkata, industri pembinaan di negara ini sebenarnya bersedia menerima teknologi atau sistem itu, namun masih wujud fobia serta persepsi dalam kalangan pemaju.

“Sesetengah pemaju atau kontraktor berpendapat ia mahal dan tidak mampu melaksanakannya, namun jika kita melakukan binaan bagi 500 unit rumah, pasti kaedah ini paling cekap.

“Selain itu, kita sering mendengar berlaku kemalangan di tapak binaan berikutan bahan tidak berkualiti. Penggunaan kaedah IBS mampu menyelesaikan masalah itu sekali gus meningkatkan tahap keselamatan,” katanya.

Harian Metro semalam melaporkan penggunaan sistem IBS mampu memendekkan masa pembinaan serta mengurangkan penggunaan tenaga kerja kepada 50 peratus.

Menerusi konsep IBS, komponen asas sesebuah bangunan seperti tiang konkrit, blok, kerangka keluli, dinding dan lantai dihasilkan di kilang terlebih dulu sebelum dipasang di tapak pembinaan.

Mahyuddin berkata, sistem IBS banyak digunakan di beberapa negara maju.

“Industri pembinaan kita perlu bergerak ke arah itu memandangkan ia terbukti sebagai sistem yang baik. Kualiti bahan juga dikawal



LAPORAN Harian Metro, semalam.

selia dengan baik termasuk menjimatkan masa.

“Jika kita ingin menyelesaikan masalah kebergantungan terhadap buruh asing, sistem ini jalan penyelesaian terbaik. Tempoh masa pembinaan juga dapat dipendekkan berbanding kaedah konvensional,” katanya.

Sementara itu, Pengarah Urusan FJ IBS Tech (M) Sdn Bhd Razali Jupri berkata, IBS memberi hasil cepat, kemas dan berkualiti tinggi serta tidak bergantung kepada pekerja terlalu ramai.

Menurutnya, disebabkan itu juga permintaan tempahan untuk binaan IBS khususnya kediaman sangat memberangsangkan.

FAKTA

Sistem IBS kurangkan penggunaan tenaga kerja kepada 50 peratus



*SISTEM IBS memberi
hasil cepat, kemas
dan berkualiti tinggi.*